



Утверждаю
Директор МАДОУ
СЦРР – ДС «Золотой ключик»
О.Г. Наполова

**Акт
общего весеннего осмотра здания и сооружений
на территории МАДОУ СЦРР- ДС «Золотой ключик»**

Дата проведения осмотра: «14» 05 20 16 г

Комиссией, назначенной приказом директора № 43 от 13.06.2016 г

Населенный пункт: г. Северобайкальск

1. Название здания (сооружения) Муниципальное Автономное Дошкольное Образовательное Учреждение Северобайкальский Центр Развития Ребенка Детский сад «Золотой ключик»
2. Адрес: 60 лет СССР дом 6

§1 Общие сведения по строению

Год постройки: 1988 год

Количество надземных этажей: 2

Материал конструктивных элементов: ЗДАНИЕ - железобетонные блоки фундамента, крупнопанельные наружные и внутренние капитальные стены, железобетонные перекрытия, линолеум, оконные проемы – деревянные, дверные проемы – деревянные, бетонно-ленточный фундамент, кирпичные внутренние и наружные стены, кирпичные перегородки, железобетонные перекрытия, крыша – шифер.

Водопровод: центральный

Отопление: центральное

Электроснабжение: центральное

Канализация: центральная

Горячее водоснабжение: центральное

§2 Результаты осмотра зданий и сооружений и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Председателя – Наполова Ольга Геннадьевна - директор

Членов комиссии:

Кушнарева Татьяна Викторовна – заместителя директора по АХЧ

Олийник Ирина Николаевна – заместителя директора по ВМР

Трускалов Николай Петрович— рабочий по обслуживанию зданий

произвела осмотр здания и сооружений на территории ДОУ по вышеуказанному адресу

№	Наименование сооружения	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния и краткое описание дефекта и причины его возникновения	Решение о принятии мер
1.	Здание	Фундамент	Железобетонные блоки.	
2		Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичная кладка выполнена на цементном растворе без трещин без повриждений	
3		Перегородки	Кирпичные	
4		Чердачные, междуэтажные перекрытия	Деревянная обрешетка и стропила имеют огнезащитную обработку	
5		Кровля	Шифер повреждений не имеет	
6		Полы	Линолеум огнеупорный керамическая плитка.	Частичная замена линолеума в группах правого крыла
7		Окна	Деревянные, частичная замена на пластиковые	Частичная замена окон
8		Подвал	В удовлетворительном состоянии	
9		Отопление	В аварийном состоянии	Требуется капитальный ремонт
10		Водопровод и канализация	В аварийном состоянии	Требуется капитальный

				ремонт
11		Двери межкомнатные	В удовлетворительном состоянии	Частичная замена

Территория ограждена: металлическим профлистом (сайдинг) установлен на бетонном фундаменте установлен : канализационные люки на территории соответствуют нормативным требованиям, пожарные лестницы в хорошем состоянии испытаны 16.05.2015г. Крыши веранд в хорошем состоянии, полы на верандах деревянные в хорошем состоянии. Игровое оборудование на участке в хорошем состоянии, закреплено. Требуется замена писка. Спортивная площадка в удовлетворительном состоянии. Беговая асфальтовая дорожка имеются трещины. Износ асфальтобетонных отмошков составляет 35%, имеются трещины, требуется ремонт. Крыльцо здания без деформации имеются перила, козырек крыльца капитально отремонтирован в 2012 году. Физический износ здания 53%

Выводы и предложения:

Для устранения всех дефектов требуются ремонтные работы. Замена писка.

Подписи комиссии: Наполова О. Г.

Кушнарева Т. В.

Олийник И. Н.

Трускалов Н. П.

Наполова О. Г.

Кушнарева Т. В.

Трускалов Н. П.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СЕВЕРОБАЙКАЛЬСКИЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ РЕБЕНКА - ДЕТСКИЙ САД
«ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК»

П Р И К А З № 43а

от 13 мая 2016г.

г.Северобайкальск

«О создании комиссии по приемке
здания и сооружений на территории
МАДОУ «СЦРР-ДС «Золотой ключик»

С наступлением весеннего периода 2016 года

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Создать комиссию по приёмке здания и сооружений на территории дошкольного учреждения 13 мая 2016 года в следующем составе:

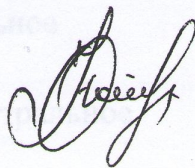
Председатель комиссии: - директор Наполова Ольга Геннадьевна

Члены комиссии:

- | | |
|------------------|---------------------------------|
| - Кушнарева Т.В. | - заместитель директора по АХЧ; |
| - Олийник И.Н. | - заместитель директора по ВМР; |
| - Трускалов Н.П. | - слесарь-сантехник. |

2. Комиссии провести приемку не позднее 17 мая 2016 года и предоставить акт приемки готовности весеннего периода осмотра здания и сооружений на территории. Акт мне на утверждение.
3. Контроль исполнения данного приказа оставляю за собой.

Директор СЦРР-ДС
«Золотой ключик»



Наполова О.Г.

С приказом ознакомлены: _____ Кушнарева Т.В.

_____ Олийник И.Н. _____ Трускалов Н.П.

Кушнарева Татьяна Викторовна - заместитель директора по АХЧ
Олийник Ирина Николаевна - заместитель директора по ВМР